

ESTRATÉGIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS

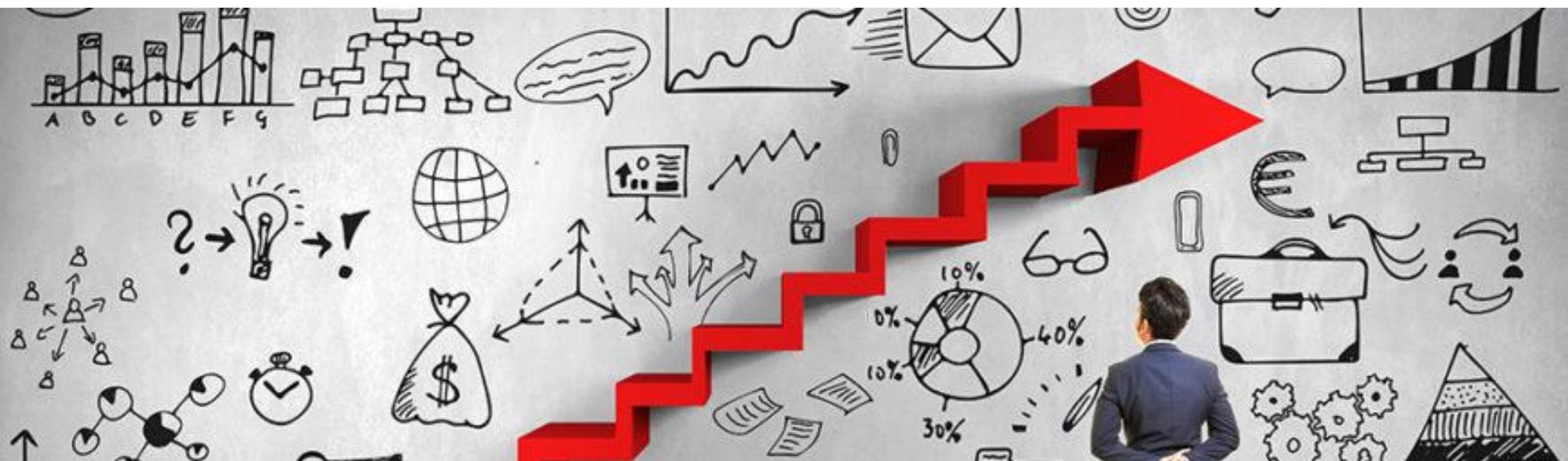


ADECE

Agência de
Desenvolvimento
do Estado do Ceará S.A.



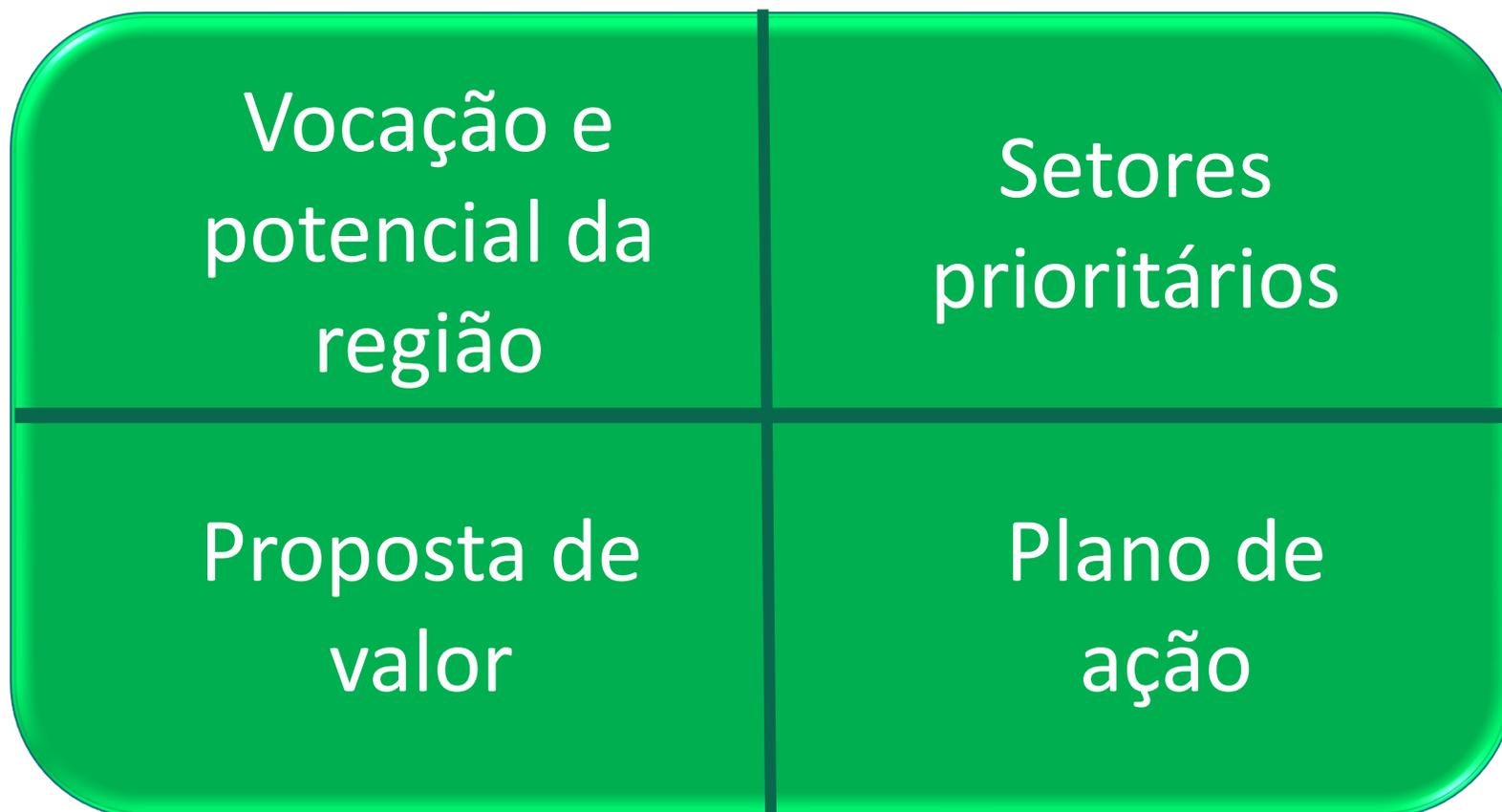
**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
*Secretaria do Desenvolvimento
Econômico*



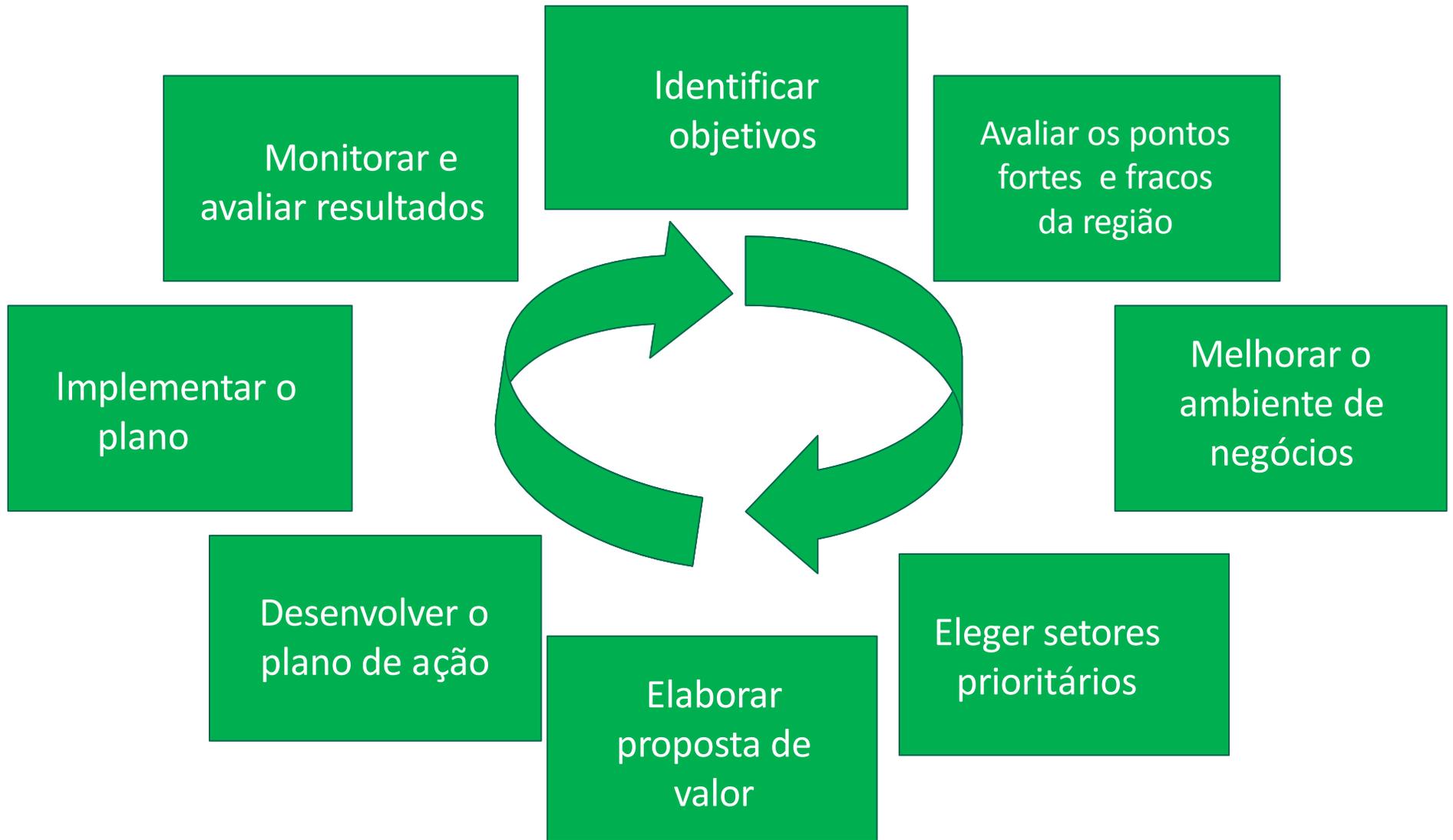
O Ciclo de Atração de Investimentos



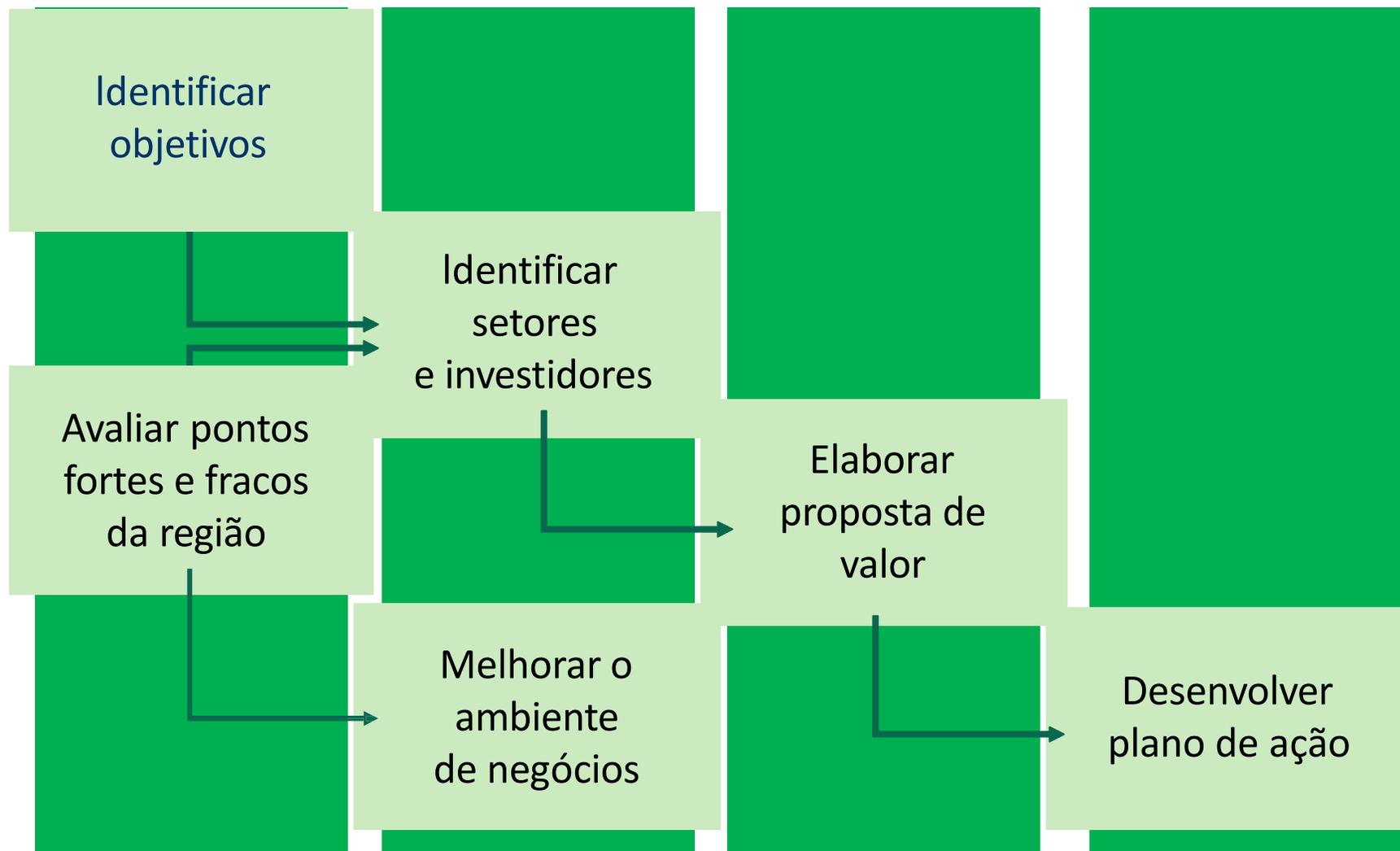
Estratégia de Atração de Investimentos



Ciclo de Desenvolvimento da Estratégia



Passos para Desenvolver Estratégia de Promoção



Conhecer sua região



Promover seu município

1. Identificar objetivos

Identificar objetivos

- Criação de empregos
- Desenvolvimento de *cluster*
- Aumento do valor agregado dos produtos locais
- Desenvolvimento regional
- Transferência de tecnologia

Alinhado com objetivos do município

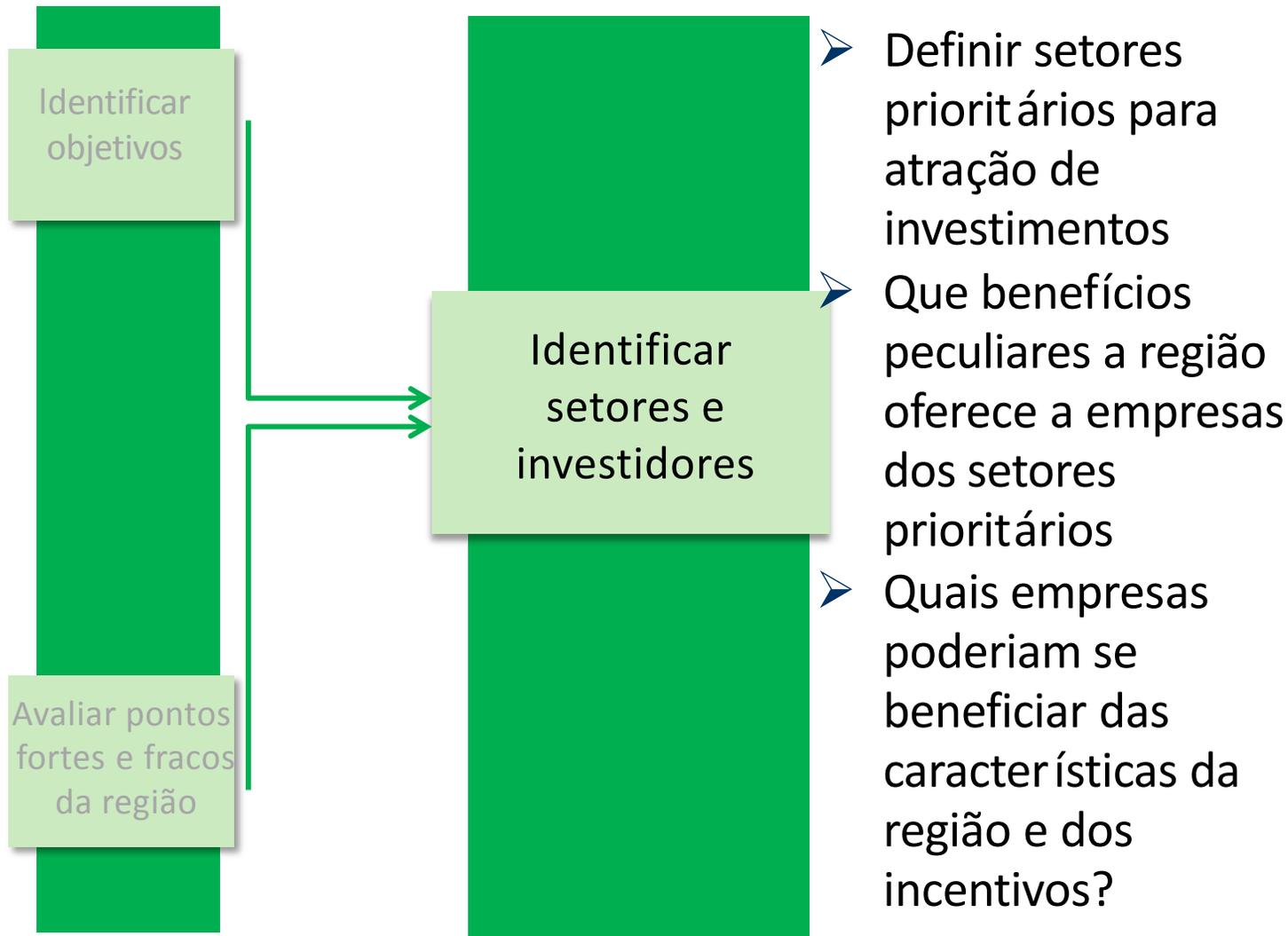
2. Avaliar pontos fortes e fracos da região

Identificar objetivos

Avaliar pontos fortes e fracos da região

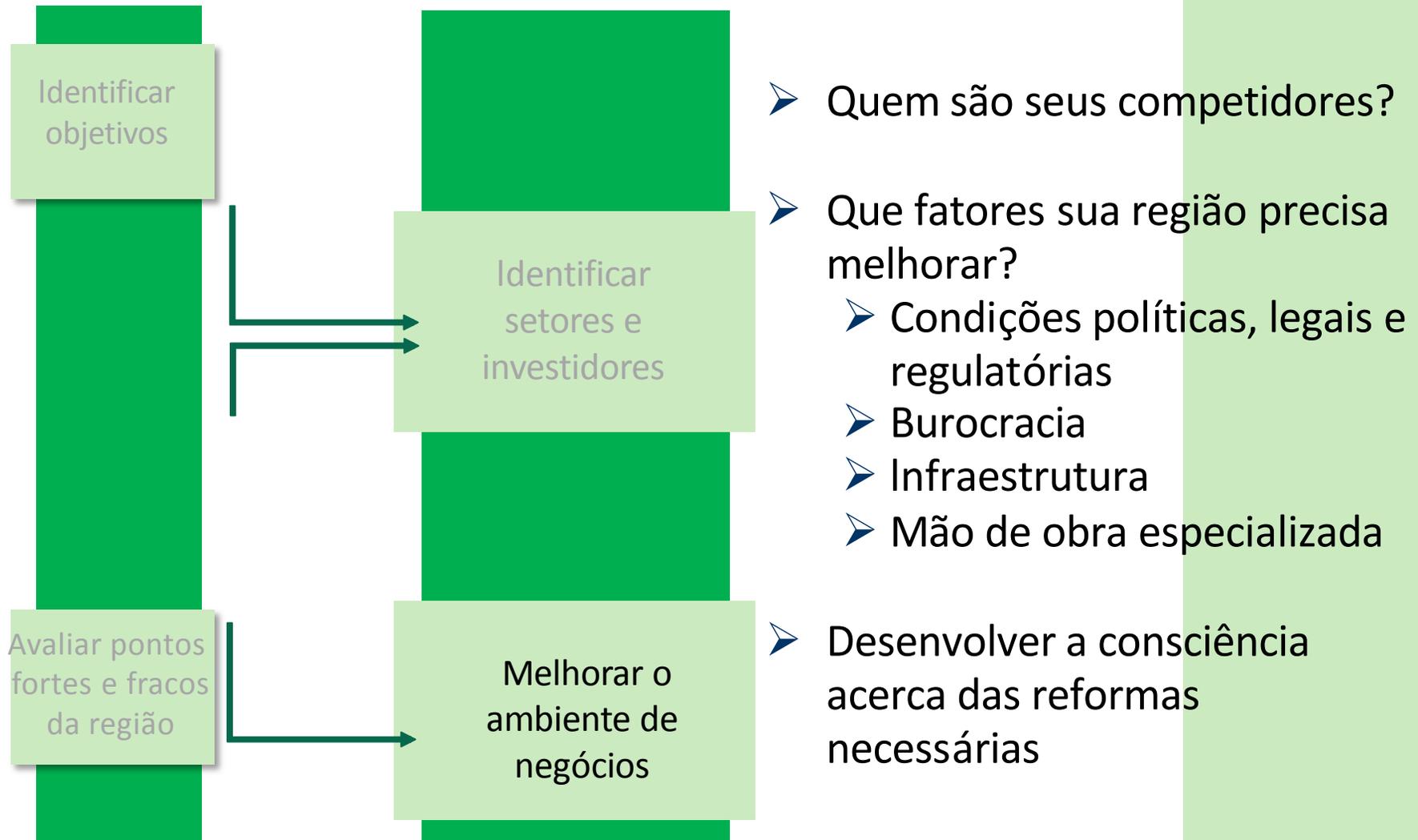
- Como sua região é percebida como destino de investimentos?
- Quais são as características da região que investidores valorizam?
- Qual a situação da infraestrutura, oferta de mão de obra, condições regulatórias, tributárias, etc?
- Como essas características podem ser convertidas em benefícios aos investidores?
- Comparar fortalezas e fraquezas com outras regiões?

3. Identificar Setores e Investidores



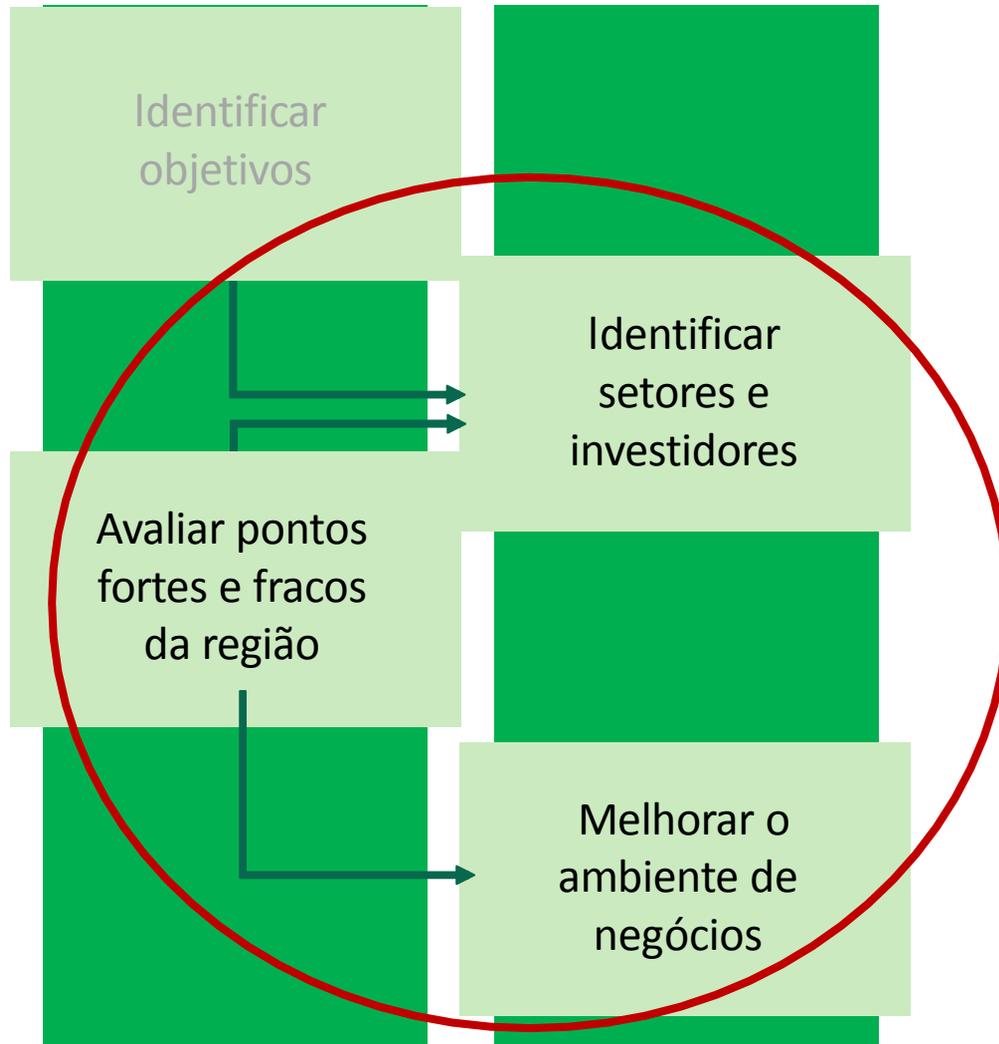
Focar o trabalho em poucos setores

4. Melhorar o Ambiente de Negócios



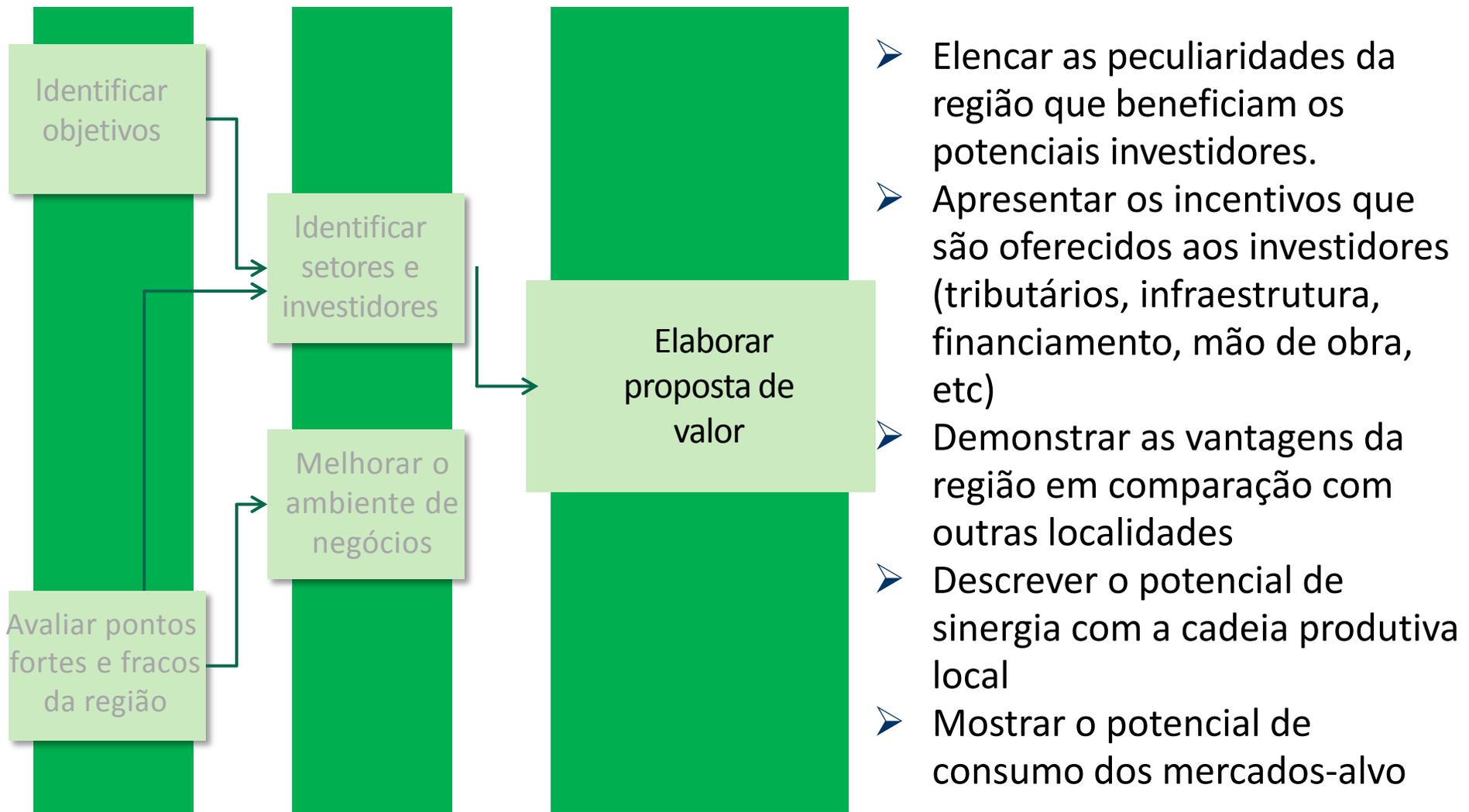
Facilitar a vida do investidor

Ferramentas para os passos 2, 3 e 4



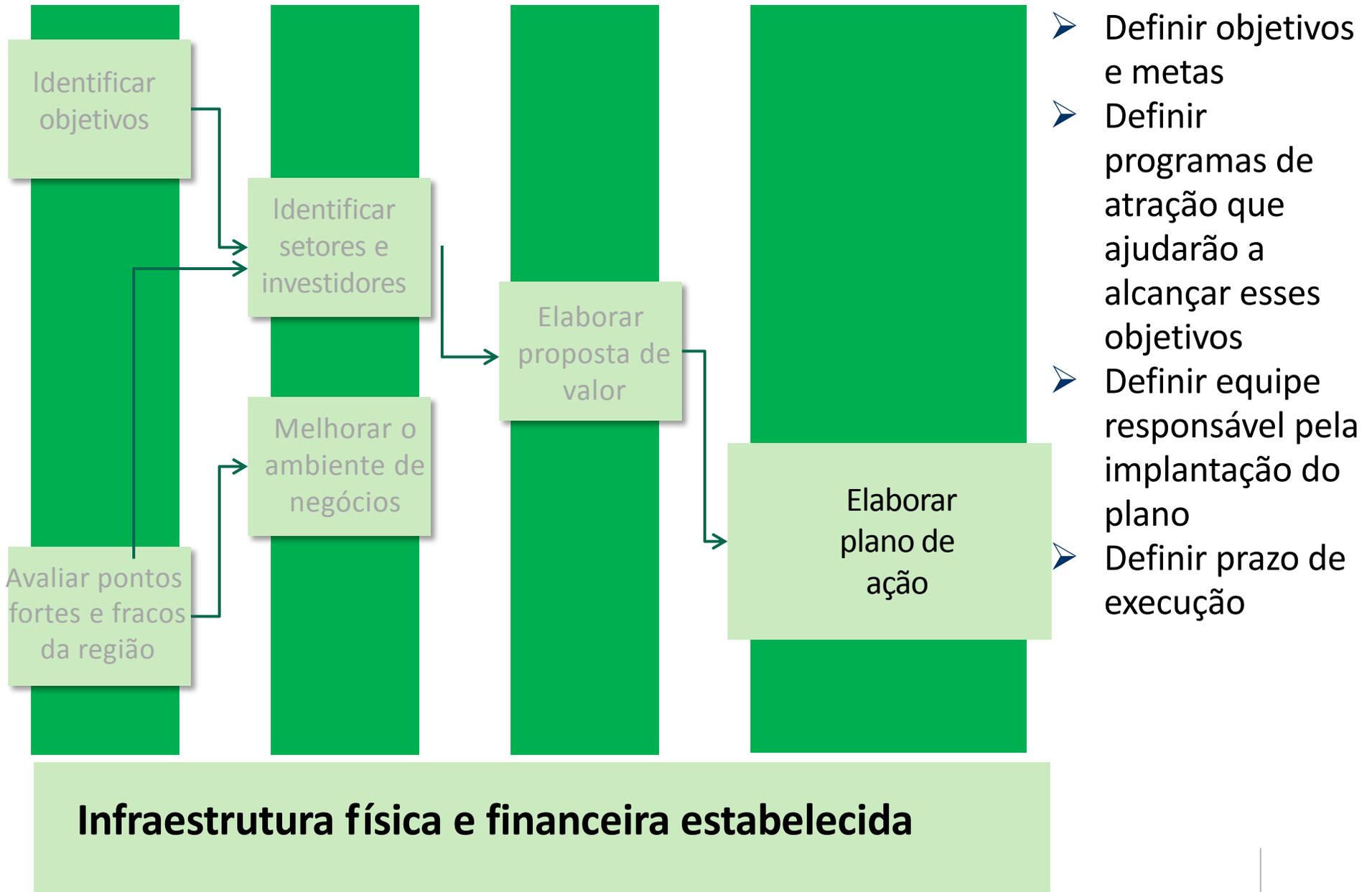
Benchmarking
SWOT

5. Elaborar proposta de valor



Argumentos de convencimento do investidor

6. Desenvolver Plano de Ação



Incentivos para a atração de investimentos

ISENÇÕES DE IMPOSTOS

- A isenção parcial ou integral de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU)
- Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) para grandes prestadores de serviços que não dependem da proximidade de seus clientes com as sedes das empresas
- Ceder terrenos e/ou galpões para a instalação das empresas
- Período determinado para essas concessões
 - exemplo: 10 anos, prorrogáveis

Outros incentivos para a atração de investimentos

INFRAESTRUTURA E AMBIENTE FAVORÁVEL

- Garantir boa infraestrutura para atrair investimentos;
- Transporte público;
- Educação - creches, escolas, profissionalizantes;
- Rede de esgoto;
- Facilidade logística, dentre outros.

Dúvidas?

Diretoria de Atração de Investimentos

dir.atracaao@adece.ce.gov.br

+55 85 3457-3340



ADECE

Agência de
Desenvolvimento
do Estado do Ceará S.A.



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ**
*Secretaria do Desenvolvimento
Econômico*