

RELATÓRIO DE DESEMPENHO DA GESTÃO – EXERCÍCIO 2020

1. DADOS GERAIS

1.1 DESCRIÇÃO GERAL

A Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará S.A. - ADECE, Sociedade de Economia Mista sob o controle acionário do Estado do Ceará, criada pela Lei nº 13.960, de 04 de setembro de 2007 e constituída pela Assembleia Geral de 28 de setembro de 2007 é uma Sociedade Anônima regida pelas disposições da Lei das Sociedades por Ações, pelo Estatuto Social e pela legislação especial que lhe for aplicável, vinculada à Secretaria do Desenvolvimento Econômico e Trabalho - SEDET.

A ADECE tem como finalidade executar a política de desenvolvimento econômico, industrial, comercial, de serviços, agropecuário e de base tecnológica, articulando-se com os setores produtivos, atraindo e incentivando investimentos, além de criar condições para a competitividade dos setores econômicos do Estado do Ceará.

A Competência da ADECE está regida pela Lei de criação, Lei Estadual de nº 13.960, de 04/09/2007 e suas alterações, Lei 15.010 de 04/10/2011, Lei 15.119 de 27/02/2012, Lei 16.949 de 29/07/2019 e Lei nº 17.361 de 21 de Dezembro de 2020.

A Lei nº 17.361 de 21 de dezembro de 2020, autoriza a incorporação da Companhia de Desenvolvimento do Estado do Ceará S.A – CODECE, pela Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará S/A – ADECE que lhe sucederá em todos os direitos e as obrigações, devendo esta fazer as alterações estatutárias cabíveis para absorver as atividades da sociedade a ser incorporada e introduzir em sua estrutura administrativa as modificações que se fizerem necessárias, observando os termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

1.2 CARACTERIZAÇÃO ADMINISTRATIVA E ENDEREÇO

- **CNPJ:** 09.100.913/0001-54
- **ATIVIDADE ECONÔMICA:** 84.13-2-00 – Regulação das Atividades Econômicas
- **NATUREZA JURÍDICA:** 203-8 – Sociedade de Economia Mista
- **ENDEREÇO:** Av. Dom Luis, Nº 807, 7º andar, Ed. Etevaldo Nogueira Business – Cep. 60.120-230 – Meireles – Fortaleza/Ce
- **CONTATOS:** (85) 3457-3300 – adece@adece.ce.gov.br – www.adece.ce.gov.br

Avenida Dom Luís, 807 – Ed. Etevaldo Nogueira Business - 7º andar – Cep: 60160-230 –Meireles – Fortaleza – Ceará. Tel.: 0.XX.85.3457.3300 / Fax: 0.XX.85.3457.3335 – e-mail: adece@adece.ce.gov.br

1.3 Missão: Executar a política de desenvolvimento econômico do Ceará propiciando a melhor ambiência de negócios do país.

1.4 Visão: Ser referência nacional como entidade executora da política de desenvolvimento econômico favorecendo a ambiência de negócios.

1.5 Valores:

- a) Compromisso com o interesse público, a ética e a transparência;
- b) Redução das desigualdades regionais;
- c) Responsabilidade econômica, social e ambiental;
- d) Integração com parceiros públicos e privados;
- e) Busca permanente por eficiência e inovação.

1.6 OBJETIVO ESTATUTÁRIO - Os objetivos estatutários foram alterados no exercício de 2021 na 14ª Assembleia Geral Ordinária e 40ª Assembleia Geral Extraordinária em 30/04/2021 conforme mudança da Lei.

I – executar e operacionalizar a política do desenvolvimento e fomento nos setores da indústria, da produção energética de matrizes renováveis, do comércio, de serviços, do turismo, de mineração, de agronegócios, de agricultura familiar e de base tecnológica e inovação no Estado do Ceará.

II – executar ações na área da política de desenvolvimento econômico do setor produtivo, a ser implementada por meio da realização e divulgação de estudos e oportunidades de investimento e do potencial socioeconômico do Estado e de seus produtos, disponibilizando o assessoramento e a infraestrutura necessária para instalação e ampliação de seus negócios, observado o interesse público e visando à diminuição da desigualdade econômica existente na sociedade e entre regiões cearenses;

- III – realizar, participar e apoiar feiras e missões, exposições e outros eventos, para a promoção e atração de empreendimentos, objetivando o desenvolvimento do setor produtivo e dos demais setores, nos quais a agência venha a atuar;
- IV – participar do capital social de sociedades industriais, comerciais, turísticas, agrícolas, agroindustriais e de serviços, com utilização de recursos próprios ou bens de seu patrimônio, ou com recursos decorrentes de aporte para aumento futuro de capital, visando estimular o crescimento econômico e turístico do Estado do Ceará;
- V – arrecadar e administrar os recursos financeiros oriundos das prestações dos seus serviços;
- VI – criar condições para a melhoria da competitividade dos setores econômicos do Estado nos mercados nacional e internacional, por meio da promoção da capacitação dos seus recursos humanos, consultoria e assessoramento técnico;
- VII – executar obras de infraestrutura e de equipamentos públicos com grande impacto no desenvolvimento turístico, inclusive o turismo de natureza comunitária, do Estado do Ceará, por meios e recursos próprios e/ou de parcerias públicos privados, se for o caso, assegurada a proteção a comunidades tradicionais existentes no Estado bem como às áreas onde residem;
- VIII – participar de fundos de capital de risco que invistam, preferencialmente, em empresas de base tecnológica, com atuação no Estado do Ceará;
- IX – instituir câmaras setoriais ou grupos de trabalho compostos por integrantes da Administração Pública do Estado do Ceará e do setor produtivo, objetivando aprofundar assuntos específicos de natureza econômica, tributária e social;
- X – celebrar parcerias e outras formas associativas, societárias ou contratuais, adquirir e alienar a participação em sociedades e outras formas associativas, societárias ou contratuais e realizar as operações no âmbito do mercado de capitais;
- XI – desenvolver ações que facilitem a ampliação do potencial econômico dos micros e pequenos negócios no Estado;
- XII – estimular novas vocações empreendedoras, principalmente junto à população jovem do Ceará;
- XIII – atuar e desenvolver ações como agente facilitador na formalização, implantação, modernização, ampliação e recuperação dos micros e pequenos negócios no Estado;

- XIV – estimular o desenvolvimento de startups no ambiente produtivo e fomentar o empreendedorismo no Ceará, induzindo a uma cultura de inovação no Estado;
- XV – promover a interação entre micro e pequenas empresas, em especial as que operam no desenvolvimento de startups, com empresas de médio e grande porte, favorecendo o intercâmbio de experiências;
- XVI – apoiar e/ou criar aceleradoras de empresas;
- XVII – adquirir quotas de fundos mútuos de investimentos em empresas emergentes;
- XVIII – participar societariamente, adquirindo, alienando ações, debêntures conversíveis ou não em ações e cotas de capital de sociedades empresárias, direta ou indiretamente, inclusive por meio de fundos de investimento, em sociedades empresárias não integrantes do sistema financeiro, organizadas sob a forma de sociedade limitada, cujo capital esteja totalmente integralizado, ou de sociedade anônima, desde que se trate de operação compatível com o objeto social;
- XIX – operar como administrador de fundos de desenvolvimento, industrial, comercial, de serviços, de turismo, de mineração, de agronegócios, de base tecnológica e inovação no Estado do Ceará, para empresas de micro, pequeno, médio e grande porte;
- XX – financiar o desenvolvimento de empreendimentos de natureza industrial, de produção energética de matrizes renováveis, comercial, de serviços, de turismo, de mineração, de agronegócios, de agricultura familiar e de base tecnológica e inovação no Estado do Ceará, observada a competência institucional da Adece;
- XXI – fomentar programas e projetos de Pesquisa e Desenvolvimento (P&D), Capital Humano, Competitividade com Mercado Externo, Modernização Industrial, Logística e Transporte, Interiorização de Investimentos e quaisquer outros a serem instituídos posteriormente;
- XXII - gerenciar distritos industriais mediante a celebração de termo de cooperação;
- XXIII - exercer outras atribuições necessárias ao cumprimento de suas finalidades.

1.7 ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

1. Órgãos Colegiados de Deliberação e de Fiscalização

Assembleia Geral

Conselho de Administração

Diretoria Executiva

Conselho Fiscal

2. Direção Superior

Presidente

3. Órgãos de Assessoramento

Assessoria Auditoria Interna

Assessoria Ouvidoria

Assessoria Jurídica

4. Órgãos de Execução Programática

Diretoria de Suporte, Operações e Serviços

Gerência de Suporte à Infraestrutura

Gerência de Suporte ao Ambiente de Negócios

Gerência de Suporte ao Capital Humano e Pesquisa

Gerência dos Distritos Industriais e Patrimônio

Diretoria de Desenvolvimento Setorial

Gerência de Monitoramento

Gerência de Promoção de Eventos

Diretoria de Fomento

Gerência de Fundos e Desenvolvimento de Negócios

Gerência de Recuperação de Crédito

Gerência Capital de Risco

5. Órgãos de Execução Instrumental

Diretoria de Planejamento e Gestão Interna

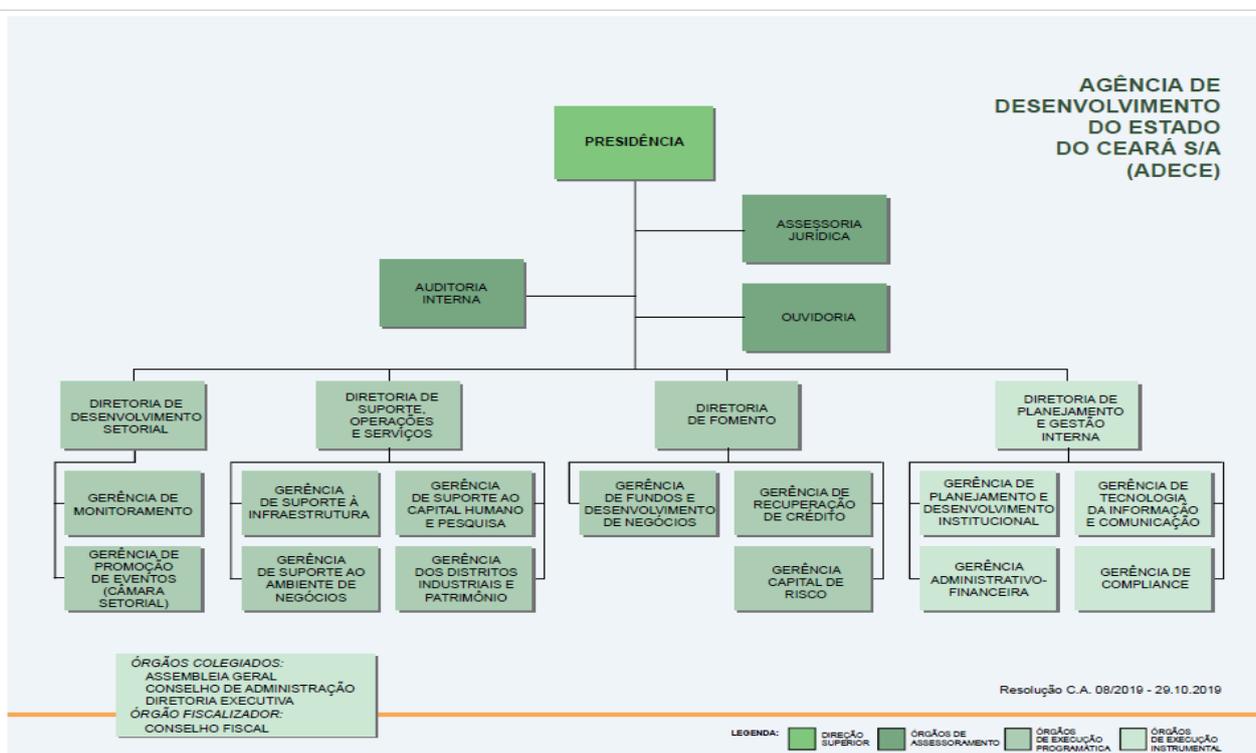
Gerência de Planejamento e Desenvolvimento Institucional

Gerência Administrativa Financeira

Gerência de Tecnologia da Informação e Comunicação

Gerência de Compliance

1.8 ORGANOGRAMA



1.9

1.9 QUADRO DE PESSOAL

A ADECE possui em seu quadro de pessoal empregos comissionados e terceirizados, conforme segue abaixo:

DENOMINAÇÃO DO EMPREGO - COMISSIONADO	QUANTIDADE
ASSESSORES	4
DIRETORES	5
GERENTES	14
SUBTOTAL	23
DENOMINAÇÃO DO EMPREGO - TERCEIRIZADO	QUANTIDADE
ADMINISTRADOR I	1
ADMINISTRADOR II	2
ASSESSOR DE DIREÇÃO SUPERIOR	11
ASSESSOR DE DIRETORIA	2
ASSESSOR TÉCNICO	9
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO III	3
ASSISTENTE TÉCNICO ADMINISTRATIVO	7
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS	2
AUXILIAR TÉCNICO I	5
AUXILIAR TÉCNICO II	3

MOTORISTA	8
TAIFEIRO	1
TÉCNICO ADMINISTRATIVO III	1
TÉCNICO DE SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO	2
TÉCNICO DE SUPORTE E GESTÃO ESTRATÉGICA	4
VIGILANTE	8
SUBTOTAL	69
TOTAL GERAL	92

2. ESTRATÉGIAS, PLANO DE AÇÃO, OBJETIVOS E RESULTADOS ALCANÇADOS

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Trabalho – SEDET atua como órgão gestor deliberativo da Política de Desenvolvimento Econômico do Estado do Ceará, cabendo à ADECE a execução e operacionalização da política do desenvolvimento e fomento industrial, comercial, de serviços, mineração, agronegócios, turístico, base tecnológica e inovação, articulando-se com os setores produtivos, objetivando a melhoria de vida da população cearense, estando inserida no Eixo de Governo “Ceará de Oportunidades” e na Área Temática “Desenvolvimento Econômico”. Executou diversas ações contribuindo decisivamente para o atendimento dos seguintes indicadores estratégicos: empresas atraídas; empresas implantadas; empregos provenientes de empresas implantadas; volume de investimento realizado; valor de exportação de agronegócio e valor de exportações do Ceará.

Os principais vetores de atuação da ADECE se caracterizam pelas seguintes ações: I – Infraestrutura na viabilização da implantação e instalação de empresas consideradas estratégicas para o desenvolvimento da economia do Ceará, bem como a estruturação de polos industriais nos municípios. II – Instalação e acompanhamento da operação das Câmaras Setoriais e Temáticas; III

– Desenvolvimento das ações setoriais vinculadas ao agronegócio e a economia mineral do Estado, buscando integrar produção familiar e produção de grande escala; IV – Elaboração de convênios e apoios às ações de promoção de atividades econômicas do Ceará, tanto no mercado interno, quanto no externo, contemplando as áreas de mineração, indústria, agronegócio, comércio, serviços e energia.

2.1 CÂMARAS SETORIAIS

As câmaras setoriais instituídas pela Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará – ADECE assessoram o sistema de desenvolvimento econômico do Estado no acompanhamento das questões de ordem estrutural, inerentes aos segmentos vitais da economia, além de ser um instrumento que acelera as condições da competitividade dos setores econômicos do Estado através da integração de instituições públicas, privadas, a academia e os diversos elos que compõem as cadeias produtivas.

As câmaras setoriais e temáticas foram instituídas pela Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará – ADECE, através de portarias, ao longo do período de 2008 à 2018, mediante demanda advinda das diversas cadeias produtivas. As Câmaras funcionam como fórum de discussão, sem personalidade jurídica, e constituem instrumentos de aceleração da competitividade dos setores econômicos do Estado, através da integração de instituições públicas, privadas, academia e os diversos elos que compõem as cadeias produtivas. Têm por finalidade propor e acompanhar projetos e ações visando o desenvolvimento sustentável dos seus respectivos setores.

A ADECE conta com um total de 32 Câmaras, sendo 21 setoriais: Água e Desenvolvimento, Agronegócio, Audiovisual, Comércio e Serviços, Comércio Exterior e Investimento Estrangeiro, Construção Civil e Imobiliária, Economia Criativa, Economia do Mar e Águas Continentais, Economia da Saúde, Eletrometalmecânica, Automotiva, Energias Renováveis, Logística, Meio Ambiente, Mineração, Moda, Química, Tecnologia da Informação e Comunicação, Trigo, Turismo e Eventos; Fórum Jovem Empresário e; 12 temáticas: Caju, Camarão, Carnaúba, Equinocultura, Flores, Fruticultura, Gastronomia, Leite, Mel, Ovinocaprinocultura, Reciclagem e Tilápia.

Nesse ano atípico marcado pela pandemia do Coronavírus, as câmaras tiveram que se adequar às reuniões virtuais. Foram realizadas 205 reuniões com 3621 pessoas presentes. As Câmaras

contribuíram com o Governo sugerindo protocolos de retomada das atividades pós-pandemia. O evento “Fórum dos Presidentes das Câmaras Setoriais” realizado em dezembro, teve com o objetivo apresentar as conquistas e demandas de maior expressão das cadeias produtivas dos setores ao Governo do Estado do Ceará e dar posse aos presidentes eleitos para o ano de 2021. Destacam-se, as seguintes ações das Câmaras: “Realização do Fórum de Descentralização Regionalizada do Turismo” pela Câmara Setorial de Turismo e Eventos que conseguiu congrega diversas associações, cooperativas e entidades de diferentes regiões do Estado do Ceará no intuito de fortalecer as ações da Câmara e contribuir para a retomada das atividades dos setores de turismo e eventos, que foram bastante atingidos pela pandemia do COVID-19; Realização do evento internacional “Ceará Global” pela Câmara de Comércio Exterior nos dias 25 e 27 de agosto, com o tema: O Futuro em 360º com mais de 50 palestras, cases e workshops, conduzidos por mais de 150 profissionais localizados em diversos países, onde discutiram os principais temas que envolvem o comércio exterior e o investimento estrangeiro no Ceará; Acordo de cooperação entre as Câmaras Estrangeiras para gestão e Governança do Projeto Ceará Global; Participação das Câmaras Setoriais nas discussões do Zoneamento Ecológico-Econômico da Zona Costeira do Estado do Ceará (ZEEC); Retomada do Projeto Leite Ceará para regulamentação do Selo Arte (CT Leite); Participação das Câmaras na atualização dos dados do “Investe Ceará” para o site da ADECE e; promoção da intersetorialidade entre diversas Câmaras.

O Conselho Gestor das Câmaras, presidido pela ADECE, é um órgão colegiado consultivo, propositivo, deliberativo e articulador intersetorial das Câmaras para identificação dos elos faltantes e facilitação dos mecanismos de governança setorial, formado por Federações de classe, SEBRAE, representantes do Agronegócio, Governo do Estado do Ceará (Ceará 2050), e Prefeitura de Fortaleza (Fortaleza 2040). O Conselho tem como principais funções: orientar os Presidentes das Câmaras Setoriais no que concerne à interface com programas e projetos de outras entidades que tenham como foco o desenvolvimento dos setores econômicos; Promover a articulação com entidades, visando parcerias para a realização de projetos e ações, aprovados pelo Conselho, que requeiram recursos financeiros.

Com relação às principais realizações das Câmaras, podemos destacar as seguintes: a) Realização do Fórum de Descentralização Regionalizada do Turismo pela Câmara Setorial de Turismo e

Eventos que conseguiu congrega diversas associações, cooperativas e entidades de diferentes regiões do Estado do Ceará no intuito de fortalecer as ações da Câmara e contribuir para a retomada das atividades dos setores de turismo e eventos, que foram bastante atingidos pela pandemia do COVID-19; b) Realização do evento internacional “Ceará Global” pela Câmara de Comércio Exterior nos dias 25 e 27 de agosto, com o tema: O Futuro em 360º com mais de 50 palestras, cases e workshops, conduzidos por mais de 150 profissionais localizados em diversos países, onde discutiram os principais temas que envolvem o comércio exterior e o investimento estrangeiro no Ceará; c) Participação das Câmaras Setoriais nas discussões do Zoneamento Ecológico-Econômico da Zona Costeira do Estado do Ceará (ZEEC); Retomada do Projeto Leite Ceará para regulamentação do Selo Arte (CT Leite); Participação das Câmaras na atualização dos dados do “Investe Ceará” para o site da ADECE e; promoção da intersectorialidade entre diversas Câmaras.

Ao longo do ano foram realizadas 187 reuniões do Fórum, das Câmaras Setoriais e Temáticas ligadas ao desenvolvimento do setor de serviços, da pesca e aquicultura, do Agronegócio e da indústria, sendo: Comércio Exterior e Investimento Estrangeiro do Estado do Ceará, Energias renováveis e Logística.

2.2 PRINCIPAIS REALIZAÇÕES

2.2.1 PROGRAMA DE GOVERNO – PROMOÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA CEARENSE

- Cessão em comodato de 01 galpão no município de Quixeramobim, para empresa Calçados Aníger Nordeste LTDA, gerando cerca de 255 empregos diretos e propiciando investimento privado de aproximadamente R\$ 17 milhões;
- Cessão em comodato de 01 galpão no município de Tauá, para a empresa Geramotos, gerando cerca de 65 empregos diretos e propiciando investimento privado de aproximadamente R\$ 650.000,00;
- Concluídas as obras para ampliação da indústria de Calçados Sugar Shoes, no município de Senador Pompeu, gerando mais 500 postos de trabalho e valor aproximado de R\$ 1.500.000,00 de investimento privado e do galpão no município

de Boa Viagem, para instalação da fábrica de calçados Terra Quente, gerando 150 empregos diretos, com um investimento privado de R\$ 525 mil.

- Com foco no desenvolvimento dos diversos setores foram concluídos ou encontram-se em andamento os seguintes estudos, projetos, publicações e programas: a) continuidade da Implantação da Plataforma Investe Ceará, com 111 municípios cadastrados, 27 imóveis disponibilizados e mais de 3.400 acessos. A plataforma consiste num importante instrumento de desenvolvimento local e regional que interage com as Câmaras Setoriais e oferece apoio às prefeituras, empresários e investidores através do fornecimento de dados de infraestrutura, oportunidades e vocações dos municípios, informações sobre as políticas de incentivos e os setores econômicos, fortalecendo a ambiência de negócios em todo o Estado. b) disponibilizado a versão interativa do Atlas Geológico da Mineração, em parceria com a COGERH.
- No período encontravam-se em andamento as seguintes obras: a) construção de galpões para ampliação da Dilly Nordeste Indústria de Calçados Ltda, no município de Brejo Santo, gerando mais 800 postos de trabalho com investimento privado de aproximadamente R\$ 51.000.000,00; b) construção de 01 (uma) unidade industrial no município de Solonópole, para ampliação da indústria de borracha Neorubber, gerando 400 postos de trabalho e investimento privado de aproximadamente R\$ 5.000.000,00; c) construção de 02 (dois) galpões industriais no município de Irauçuba para instalação da empresa A.J. Alves Calçados, gerando 100 postos de trabalho na fase inicial, 450 após 12 meses de funcionamento e 800 oportunidades de trabalho formais depois de 24 meses com investimento privado de aproximadamente R\$ 25.000.000,00; d) g) construção de 01 (uma) unidade industrial no município de Pentecoste, para abrigar a indústria Becker, gerando 300 postos de trabalho e com investimento privado de R\$ 2.000.000,00; e) reforma de 01 (um) galpão, no município de Icó, para ampliação da empresa GloboDesc Indústria de Produtos Médicos Hospitalares LTDA, gerando 165 postos de trabalho, e investimento privado de R\$ 20,5 milhões; f) iniciada obra de construção de 02 (dois) galpões industriais, no município de Umirim, para abrigar a empresa Basto Juntas, gerando 300 empregos diretos e investimento privado de aproximadamente R\$ 6 milhões de reais.

- Participação em 04 eventos: a) Encontro de Negócios em TIC, no dia 13 de fevereiro de 2020, na FIEC, realizado pela ADECE com apoio da SEDET, com o objetivo de contribuir para os negócios do setor da tecnologia da informação e comunicação; b) PROSPERAR - Direcionando para o Futuro dos Negócios, o evento patrocinado pela ADECE, aconteceu no período de 23 a 26 de novembro de 2020, objetivou a difusão de conhecimento, apresentou painel de gestão de negócios e cases de sucesso de empresários, com os temas: “Das barreiras ao Desenvolvimento do Agronegócio e Logística”; “Os Três Pilares da Mente Criativa” ; “Jornada do Empreendedor Pós-COVID” e “As vantagens Competitivas do Ceará na retomada Pós-pandemia”;c) SANA RELOADED 2020, nos dias 18 a 20 de dezembro de 2020, patrocinado pela ADECE, com foco na economia criativa, atraiu público interessado em tecnologia, internet, design, networking, desenvolvimento de games, quadrinhos e música com programação diversificada com shows, campeonatos, palestras, workshops etc., em mais de 20 horas de duração em multiplataforma de redes sociais como youtube, twitch, facebook e d) Realização do evento internacional “Ceará Global” (citado acima).
- O Monitoramento de 2020 - Exercício de 2019 abrangeu o universo de 267 empresas incentivadas pela Política de Desenvolvimento Econômico do Estado do Ceará através do Fundo de Desenvolvimento Industrial – FDI, sendo empreendimentos contemplados pelos Programa de Incentivos ao Funcionamento a Indústria – PROVIN, Programa de Incentivos às Centrais de Distribuição de Mercadorias - PCDM, Programa de Incentivo à Cadeia Geradora de Energia Renovável – PIER e o Programa de Atração de Investimentos Estratégicos – PROADE.

A experiência de acompanhar os empreendimentos incentivados pelo Fundo de Desenvolvimento Industrial, ao longo desses anos, nos garante a importância e a extensão dos estímulos causados por essa política de incentivos fiscais para esses empreendimentos, tanto em relação à consolidação de suas atividades econômicas proporcionadas pelo incentivo como em relação ao real desenvolvimento econômico e social que impacta às regiões em que estes se localizam.

É inegável a importância do benefício fiscal como atrativo para as empresas que têm interesse em empreender no Estado do Ceará, principalmente nos Municípios mais carentes e distantes da Região Metropolitana.

O resultado final do Monitoramento de 2020, Exercício 2019:

40 Empresas fechadas;

50 Empresas não responderam o Formulário Anual do FDI 2020, Exercício 2019;

216 Empresas responderam ao Formulário Anual do FDI 2020, Exercício 2019.

- Além do monitoramento, a Adece passou a realizar toda a operacionalização do FDI. Foram efetuadas uma série de melhorias no sistema utilizado para solicitação dos pleitos e consultas, que puderam ser feitos via on-line, de forma mais eficaz por empresários e investidores.

Através da Resolução C.A. nº 02/2020, de 29 de janeiro de 2020, foram estabelecidas Normas e Critérios para operacionalização dos procedimentos de que trata a Resolução CEDIN Nº 131/2019, de 14 de novembro de 2019, criando um fluxo de pagamento do PROAPI, tornando o processo mais seguro e transparente.

- Em decorrência da pandemia do Corona Vírus, a Adece participou, em conjunto com a Secretaria do Desenvolvimento Econômico e Trabalho - SEDET e as Câmaras Setoriais, do Grupo de Enfrentamento à Crise Econômica trazida pelo COVID-19. O grupo foi criado com o objetivo de receber das Câmaras Setoriais proposições para o enfrentamento da crise econômica gerada pela pandemia e protocolos de retorno às atividades presenciais. Ao todo, foram realizadas 45 reuniões entre as equipes das Adece e Sedet e recebidos 13 protocolos setoriais e institucionais.
- Também, em virtude da crise econômica causada pela pandemia, a Adece lançou a Plataforma de Linhas de Crédito. A ferramenta disponibiliza informações de linhas de crédito oferecidas pelos bancos públicos, privados e *fintechs* e facilita o acesso de dados, por meio de filtros, que direcionam o usuário conforme sua necessidade. Já estão cadastradas 86 linhas de crédito e a plataforma já conta com mais de 1.770 acessos em 13 Estados do país.

- Outra ação realizada pela Agência na tentativa de minimizar os estragos causados pelo Corona Vírus, foi o apoio técnico ao Edital de Chamamento Público realizado pela Secretaria de Saúde – SESA para compra de 5 milhões de máscaras de tecido. Um total de 8 empresas foi contratado para a confecção, em caráter emergencial, de máscaras de tecido reutilizáveis que foram distribuídas para a população das 8 macrorregiões do Estado. A iniciativa pôde contribuir para a prevenção da contaminação do vírus e aquecer a economia por meio de setor têxtil.
- No âmbito da Gestão Interna, houve uma série de ações voltadas à informatização e digitalização de processos foi realizada: a) iniciou-se a contratação de um Sistema de Gestão Integrado – ERP; b) implantação do sistema Geradoc para tramitação de documentos internos de forma on-line; c) a aquisição de Certificados Digitais para viabilizar a assinatura eletrônica; d) aquisição de equipamentos para modernizar e atualizar o parque tecnológico; e) aquisição do software *Power BI*. Essas iniciativas tornarão mais ágeis e eficazes os trabalhos das equipes tanto nas suas atividades internas quanto nas voltadas aos clientes da Adece.
- Ainda para promover a eficiência e o alcance dos resultados tivemos: a) implantação da Gestão por Resultados com reuniões mensais de acompanhamento dos projetos, atividades, indicadores e metas das equipes via Sistema *LuxTeams* e planilhas de dados quantitativos e estatísticos; b) revisão da Política de Avaliação de Desempenho; c) implementação do Plano de Capacitação, com 31 colaboradores capacitados; d) Pesquisa de Satisfação com clientes e fornecedores que tiveram 75% de suas demandas atendidas e 25% encontram-se em andamento.

2.2.2 PROGRAMA DE GOVERNO – FORTALECIMENTO DO SETOR DE SERVIÇOS

- Participação em 5 eventos: a) Conexão do Turismo – Uma Nova Era, apoio institucional, no período de 30 a 01 de julho de 2020, de forma totalmente online, com o objetivo de disseminar boas práticas e conteúdo esclarecedor sobre turismo na perspectiva de construção de novos cenários para o setor; b) PROENERGIA Ceará Digital 2020, com patrocínio da ADECE, nos dias 18, 19 e 20 de novembro de 2020, com temas atuais e

relevantes relacionados ao setor de energias renováveis difundiu conhecimentos e discutiu temas de importância entre fornecedores e interessados no setor, apresentou através de exposição digital de fornecedores novos produtos, serviços, tecnologia e equipamentos e, contribuiu para capacitar o público-alvo através de painéis de gestão e cases de sucesso;

c) EXPOLOG – Feira Internacional de Logística, nos dias 09 e 10 de dezembro de 2020, patrocinado pela ADECE, focado no tema principal “A logística e a transformação digital integrando negócios” realizou seminário no Centro de Eventos e contou com estandes virtuais e mapa interativo. Teve como objetivo discutir a logística e os modais como fator de interação comercial e fomentador do desenvolvimento entre as regiões brasileiras, expor tendências e mostrar a competitividade do Brasil no cenário internacional, realizar o intercâmbio e a troca de experiências da cadeia produtiva do setor de importação e exportação em âmbito nacional e internacional e, proporcionar um ambiente adequado para a realização de networking entre os elos da cadeia produtiva de logística da Região Norte e Nordeste;

d) Rodada de Energias Renováveis, realizada pela ADECE, com apoio da SEDET, nos dias 18 e 19 de novembro de 2020, de forma virtual pela plataforma *Zoom Meeting*, com o objetivo principal de proporcionar um contato direto entre os atores da cadeia produtiva de energia que partilham interesses afins ou complementares, a fim de promover negócios;

e) Fórum Anual dos Presidentes das Câmaras Setoriais realizado no dia 8 de dezembro, de forma virtual pela ADECE, objetivando a integração, troca de experiências, apresentação de resultados das câmaras setoriais e temáticas, debates sobre os principais desafios e oportunidades para o desenvolvimento dos diversos setores econômicos e cerimônia de posse dos presidentes para o ano de 2021.

2.2.3 PROGRAMA DE GOVERNO – DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO AGRONEGÓCIO

- Participação em 1 evento: Seminário online Logística e Agronegócio, apoio institucional, nos dias 12 e 13 de agosto de 2020, com o propósito de mobilizar e reunir em um mesmo ambiente os principais atores do setor logístico, visando a integração e geração de negócios entre os participantes;

- Conclusão dos seguintes projetos: a) “Projeto Flores do Sertão” desenvolvimento de uma unidade autossustentável assistida e produtiva de cactus e plantas suculentas em Sobral; b) “Controle Biológico da Unha do Diabo” com o propósito de identificar agente biológico para combate a invasão da *Cryptostegia Madagascariensis* nos carnaubais do Nordeste; c) “Seleção de Espécies e Definição de Sistema de Produção para Plantio de Espécies Florestais” objetiva selecionar e definir sistema de produção para espécies florestais para uso em movelaria, serraria e energia no Estado do Ceará; d) Programa de Modernização da Cultura do Algodão no Estado do Ceará (Transferência de tecnologia centrado nas melhores técnicas de produção de algodão); e) Estratégias para Racionalização do Uso e Ampliação da Oferta hídrica no Estado do Ceará visa ampliar conhecimentos e identificar tecnologias adequadas para racionalização e ampliação da oferta hídrica para cultura irrigada.

2.2.4 PROGRAMA DE GOVERNO – DESENVOLVIMENTO INTEGRADO E SUSTENTÁVEL DA PESCA E AQUICULTURA

- Fórum Agrossetores - Conhecendo e Integrando o Agronegócio do Nordeste Brasileiro, de forma on-line, patrocinado pela ADECE, ocorreu nos dias 4,11 e 18 de novembro de 2020, sua programação constou de debates sobre temas relevantes como: “O potencial do crescimento da Agricultura Irrigada no Nordeste Brasileiro”, “Novos produtos, novos mercados e as oportunidades para o setor Agropecuário do Nordeste Brasileiro”, “A força do Leite no Nordeste Brasileiro” e, “O potencial do crescimento da Aquicultura e da Pesca no Nordeste Brasileiro”.

3. EXECUÇÃO DOS PROGRAMAS E INDICADORES

A ADECE atua na execução e operacionalização da política do desenvolvimento e fomento industrial, comercial, de serviços, mineração, agronegócios, turístico, base tecnológica e inovação, articulando-se com os setores produtivos, de acordo com as diretrizes definidas pela Política de Desenvolvimento Econômico do Estado deliberadas pela SEDET. Com efeito, essa área de atuação

tem conferido maior eficácia no estabelecimento de parcerias para o desenvolvimento de projetos prioritários, notadamente em razão da representatividade na definição das ações prioritárias em parceria com o setor produtivo e a sociedade.

Com foco nesses objetivos, e em consonância com o eixo de planejamento estadual “Ceará de Oportunidades”, a ADECE atua para implantação, ampliação, diversificação, recuperação e modernização de empreendimentos de médio e grande portes e, ao mesmo tempo, como agente catalisador de demandas de diversas cadeias produtivas, notadamente as de maior valor agregado e realiza suas atividades de forma a promover desenvolvimento econômico com melhoria da qualidade de vida da população cearense, com ênfase na geração de emprego e renda. As ações desenvolvidas são derivadas prioritariamente da política de incentivos fiscais, que tem o Fundo de Desenvolvimento Industrial – FDI, como principal mecanismo de apoio à atração de investimentos privados de médio e grande porte e a disponibilização de infraestrutura necessária a alguns empreendimentos.

3.1 TEMA – INDÚSTRIA

Segundo o Instituto de Pesquisa e Estratégia Econômica do Ceará – IPECE, nos meses finais do ano de 2020, a indústria de transformação cearense voltou a apresentar um resultado expressivo quanto ao crescimento de sua produção física. No quarto trimestre, a manufatura estadual cresceu 9,4% quando comparada ao mesmo período do ano anterior. Boletim da Conjuntura Econômica Cearense – 4º trimestre de 2020 18 Tal resultado é o maior observado neste tipo de comparação desde o terceiro trimestre de 2013, quando cresceu 13,7% em relação ao mesmo período de 2012. A expansão observada para os meses de outubro a dezembro dá, assim, seguimento aos números positivos já observados no trimestre anterior, quando o crescimento foi também expressivo e alcançou a marca de 5,5% neste mesmo tipo de comparação.

Importante destacar que todo este movimento de recuperação se deu em um ambiente ainda pandêmico. Ao longo do segundo semestre do ano, as contaminações relativas à Covid-19 continuaram a acontecer, mas em um ritmo mais lento e compatível com a capacidade de atendimento hospitalar. Foi neste contexto que as atividades econômicas puderam retornar ao

funcionamento seguindo, com diferentes níveis de restrição, protocolos de segurança que mantiveram algumas restrições à plena operação. Apesar da continuidade da pandemia, o crescimento observado ao longo do segundo semestre do ano traduz um contexto de retomada da economia cearense e, em particular, da sua atividade industrial após a queda recorde no segundo trimestre (-42,4%). De fato, a retomada da economia e o aquecimento da demanda percebidos no momento seguinte ao relaxamento das medidas restritivas de controle sanitário têm papel especial no entendimento destes números expressivos observados desde julho de 2020.

Ainda segundo o IPECE, apesar dos números positivos registrados no último quarto do ano de 2020, a retomada não se mostrou suficiente para reverter as perdas na comparação com o ano anterior. Tal quadro foi comum à maioria dos estados e, especialmente, para o Ceará. Para o Estado, os resultados acumulados, quando comparados a 2019, indicam uma redução de -6,1% na produção física da manufatura cearense. O desempenho local está entre as maiores retrações do país e supera apenas o resultado registrado pela indústria paraense, que recuou -8,5% em 2020. Apenas os estados de Pernambuco (3,7%) e Goiás (0,2%), entre as dezesseis unidades da federação pesquisadas, registraram expansão da produção em 2020. O desempenho cearense também ficou abaixo do registrado pela região Nordeste (-2,3%) e da média nacional (-4,6%).

Desta forma, o programa de atração e desenvolvimento industrial tem o intuito primordial de promover maior competitividade e agregação de valor aos produtos das principais cadeias produtivas da indústria cearense, com vistas a ampliar sua inserção nos mercados nacional e internacional.

O resultado esperado neste Tema Estratégico é Indústria cearense competitiva, considerando as vocações regionais, com inserção nos mercados nacional e internacional.

3.1.2 A ADECE contribuiu com o desempenho dos indicadores que medem o alcance do referido resultado e podem ser observados na tabela a seguir:

3.1.2.1 Incremento de investimento realizado nos empreendimentos implantados:

Investimentos privados realizados pelas empresas efetivamente implantadas que receberam a concessão de incentivos fiscais do Fundo de Desenvolvimento Industrial do Ceará – FDI, bem como as empresas contempladas com infraestrutura.

Ano 2016 (RS mil)	Ano 2017(RS mil)	Ano 2018 (RS mil)	Ano 2019 (RS mil)	Ano 2020 (RS mil)
9.739.231	36.020	99.282	50.430	*

* Dados só serão disponibilizados no final de 2021

Em relação ao indicador de Investimento Realizado dos Empreendimentos Implantados, é importante destacar que o resultado observado em 2016 se dá pela efetiva implantação da Companhia Siderúrgica do Pecém - CSP, com início de sua operação e exportação das primeiras placas de aço. Essa Companhia foi responsável por integralizar um investimento de mais de R\$ 9,5 bilhões.

O exercício de 2019 apresentou uma queda no investimento de 49% comparado ao ano de 2018. Em 2018 foram 18 empresas que tiveram benefícios implantados em 2019 esse número caiu para 8 empresas, fato que impactou diretamente no incremento do investimento realizado no período.

3.1.2.2 Realização de compromissos firmados na atração:

Investidores interessados na instalação, ampliação ou manutenção de unidades industriais no estado, firmam um compromisso de aporte financeiro em troca de contrapartida da forma de incentivos fiscais ou infraestrutura.

Este indicador avalia a proporção da aplicação do investimento realizado/efetuado em relação ao investimento firmado.

Ano 2015	Ano 2016	Ano 2017	Ano 2018	Ano 2019	Ano 2020
3,17%	158,36%	2,16%	7,35%	2,93%	18,80%

Podemos observar que os compromissos firmados em 2020 apresentaram índice superior quando comparamos com o ano de 2019, porém com relação a meta proposta para o Ano de 2020 (25%), realizamos 75,21%, ficando abaixo 24,79%. O não atingimento da meta foi diretamente impactado pelo momento delicado que o mundo vive uma crise em decorrência da Pandemia da Covid 19.

Observamos ainda que no ranking dos últimos 10 anos, 2020 ocupa a 2ª posição ficando atrás apenas do ano de 2016.

3.1.2.3 Permanência das indústrias incentivadas:

Expressa o número de empreendimentos de médio e grande portes implantados e efetivamente em funcionamento, incentivadas pelo Governo do Estado, mediante diferimento do ICMS, através do Fundo de Desenvolvimento Industrial do Ceará – FDI e/ou através da disponibilização de infraestrutura necessária à implantação.

Ano 2015	Ano 2016	Ano 2017	Ano 2018	Ano 2019	Ano 2020
100%	100%	100%	100%	100%	*

* Dados só serão disponibilizados no final de 2021

Podemos observar que o índice de permanência das empresas incentivadas mantém a mesma média. Entendemos que o número de empresas se mantém e que o número de empresas ativas é superior ao número de empresas que foram baixadas.

PROGRAMA 331 – ATRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL

O Programa tem como objetivo principal: Promover a diversificação e a interiorização da indústria cearense, com ampliação da competitividade.

Destacamos a seguinte iniciativa, cujo desempenho físico de seu produto principal pode ser observado na tabela abaixo:

Iniciativa	Produto	Unidade de Medida	Programado 2020	Realizado 2020
Expansão de cadeias produtivas estratégicas para o desenvolvimento econômico do Estado consideradas prioritárias no âmbito da Plataforma Ceará 2050.	Empreendimento implantado	Unidade	1	2

Fonte: Sistema Integrado de Monitoramento e Avaliação - Sima

3.2 TEMA - SERVIÇOS

De acordo com o IPECE a pandemia do novo coronavírus acompanhado das medidas de isolamento social a partir de março, levou ao encerramento da expansão econômica que havia durado 12 trimestres. Diante desse cenário, o segmento dos serviços empresariais não financeiros do Ceará recuaram -13,6% e o do Brasil -7,9%. Diferentemente dos ciclos anteriores, o cenário imposto pela Covid-19 levou a uma retração imediata dos serviços medidos pela PMS. Como visto, os dados do Gráfico 3.7 revelaram que a resposta do segmento durante as flutuações econômicas apresentou defasagem diante das contrações e expansões da atividade econômica. Dito de outra forma, os serviços empresariais não-financeiros não responderam de forma imediata aos ciclos econômicos, embora diante de uma inédita pandemia não só a resposta foi concomitante como mais intensa.

No Ceará, os serviços prestados às famílias apresentaram expressivo recuo, ao registrar queda de aproximadamente -39% no Ceará e -35,6% no Brasil. No comparativo com as demais, essa foi a atividade mais afetada pela pandemia da Covid-19 mediante fechamento de estabelecimentos de caráter não essencial e com consequente redução no fluxo de pessoas. A atividade de transportes, serviços auxiliares aos transportes e correio foi a que apresentou a segunda maior retração com queda de -20,7%. No Brasil, o recuo foi de -7,7%. Essa é uma atividade ligada a transporte de passageiros e que também foi fortemente afetada pela redução do fluxo de pessoas por conta das medidas de distanciamento social. No Brasil, os serviços profissionais, administrativos e complementares foi o que apresentou a segunda queda mais expressiva com recuo de -11,4% e de -4,8% no Ceará. Embora menos intensa no Estado, a queda da atividade nacional mostra que a receita de empresas de agência de viagens e organização, promoção e gestão de feiras foram duramente atingidas pela pandemia do novo coronavírus.

Nos serviços de informação e comunicação houve um leve recuo de -0,9% no Ceará e de -1,6% no Brasil. Por ser uma atividade formada pelo segmento de telecomunicações, atividades relacionadas à televisão por assinatura, atividades de exibição cinematográfica e tecnologia da informação, o setor não sofreu maior retração, considerando o maior tempo em casa das pessoas e o uso do serviço tanto para lazer como para trabalho de home office. A única atividade que apresentou

desempenho positivo no ano de 2020 da PMS foram os outros serviços, com crescimento de 0,6% no Ceará e 6,7% no Brasil. É uma atividade que comporta segmentos financeiros auxiliares e que apresentaram aumento de receita mediante o aumento da demanda pelo serviço por conta da queda das taxas de juros.

A atividade cearense refletiu com mais intensidade os efeitos resultantes da pandemia da Covid-19. Além disso, a queda tanto no Brasil como no Estado do Ceará revela o elevado tombo comparado aos demais anos de crise. No Ceará, a queda foi de -41%, enquanto no Brasil foi registrado desempenho negativo de -36,7%.

Sendo assim, é importante que se promova o desenvolvimento de novas atividades capazes de ampliar a competitividade do setor e reduzir sua dependência do comércio varejista tradicional e da administração pública.

O resultado esperado neste Tema Estratégico é: Setor terciário inovador, de alto valor agregado, regionalizado e globalmente competitivo.

PROGRAMA 321 - FORTALECIMENTO DO SETOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS

O Programa tem como objetivo principal aumentar o valor agregado do setor de serviços e contribuir para a melhor distribuição regional de renda.

Relacionamos a seguinte iniciativa, cujo desempenho físico de seus produtos principais pode ser observado na tabela abaixo:

Iniciativa Prioritária	Produto	Unidade de Medida	Programado 2020	Realizado 2020
Promoção da criação de oportunidades de negócios para o setor de Serviços.	Evento Realizado	Unidade	1	5

4. A ADECE iniciou os seguintes projetos de investimentos aprovados, conforme a Planilha de Projetos Prioritários a seguir:

PROJETOS CONCLUÍDOS EM 2020				
PROJETO MAPP	FONTE RECURSO	VALOR PROJETO	PROGRAMADO	EXECUTADO
Serviço de infraestrutura básica e construção de galpão industrial no município de Senador Pompeu	Recurso Próprio	R\$ 4.508.491,26	177.543,29	177.543,29
Construção de um galpão industrial no município de Boa Viagem	Aumento de Capital	R\$ 1.500.669,49	R\$ 1.437.810,45	R\$ 1.437.810,45

PROJETOS EM ANDAMENTO EM 2020				
PROJETO MAPP	FONTE RECURSO	VALOR PROJETO	PROGRAMADO	EXECUTADO
Implantação de uma unidade industrial no município de Brejo Santo (2ª etapa)	Recurso Próprio	R\$ 8.614.738,61	772.942,92	772.942,92
Construção de um galpão industrial no município de Solonópole	Recurso Próprio	R\$ 3.484.055,64	1.343.541,10	1.343.541,10
Construção de um galpão industrial no município de Pentecoste	Recurso Próprio	R\$ 2.011.867,00	R\$ 415.054,95	R\$ 415.054,95
Reforma e ampliação de um galpão no município de Icó	Aumento de Capital	R\$ 242.971,78	R\$ 95.064,15	R\$ 95.064,15
Construção de galpão no município de Irauçuba	Recurso Próprio	R\$ 3.658.465,95	R\$ 1.027.478,92	R\$ 1.027.478,92
Construção de galpões no município de Umirim	Recurso Próprio	R\$ 3.382.166,53	812.884,25	812.884,25

5. RECURSOS ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIROS

A ADECE configura-se como empresa não dependente, tendo em vista que executa todas as despesas relativas ao custeio e manutenção, utilizando somente recursos próprios. Esta condição foi inclusive reconhecida formalmente pela Procuradoria Geral do Estado nos autos de processo de consulta oficial, bem como a Controladoria Geral do Estado - CGE. Além disso, os recursos próprios, conjuntamente com os aportes de capital realizados em exercícios anteriores pelo Governo do Estado, foram utilizados para realizar investimentos como obras e em projetos, tais como: feiras, congressos, missões, eventos, estudos e pesquisas desenvolvidas.

6. RECURSOS PATRIMONIAIS

6.1. BENS IMÓVEIS

6.1.1. TERRENOS

LOCALIZAÇÃO		DADOS DA AQUISIÇÃO				VALOR ATUALIZADO (R\$)
MUNICÍPIO	DESCRIÇÃO	TIPO DA ESCRITURA/DATA	REGISTRO/DATA	ÁREA DO TERRENO (ha)	ÁREA CONSTRUIDA (m ²)	
São Gonçalo Do Amarante – Ce/Pecém	Pecém	Áreas desmembradas da Escritura Pública de doação de 01/07/2010	Livro 18, folha 54 AV-3-4771	1,8172		120.460,00
			Livro 18, Folha 51, R-2-4772	0,6035		
			Livro 18, Folha 52, R-2-4770	0,1889		
			Livro 18, Folha 53, R-2-4768	0,3610		
			Livro 18, Folha 51, R-2-4769	2,3845		
		Áreas desmembradas da Escritura Pública de doação, de 09/02/2010	Livro 17, folha 188, R-1-4723	3,3946		
			Livro 17, Folha 188, R-1-4720	0,7400		
Jaguaribara CE	Sítio Mulunguzinho	Escritura Pública de Compra e Venda nº 1.763, de 03/12/2010	R -1 MAT. 1927, 03/12/2010, Fls 146, livro 2-J	25,31	-	355.725,54
Jaguaribara CE	Sítio Mulunguzinho	Escritura Pública de Compra e Venda nº 1.763, de 03/12/2010	R -1 MAT. 1928, de 03/12/2010, Fls 147, livro 2-J	26,29	-	
Jaguaribara CE	Sítio Mulunguzinho	Escritura Pública de Compra e Venda de 18/07/2013	R-02, MAT 2.339 (18/07/2013)	6,16	-	
					VALOR TOTAL	R\$476.185,54

6.1.2 IMÓVEIS DE TERCEIROS ADMINISTRADOS PELA ADECE

MUNICÍPIO	OBJETO CONVÊNIO	CEDENTE	TERMO DE CESSÃO DE USO E PRAZO DE VIGÊNCIA	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)	ÁREA DO TERRENO (m²)	VALOR ATUALIZADO (R\$)	DEPRECIACÃO ACUMULADA 2020	SALDO	CONVÊNIO	COMODATÁRIO
CARIDADE	Reforma de um galpão industrial com área de 1558,50 m²	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIDADE	Termo nº 001/2011 de 16/12/2011 20 anos	0,5624	1.558,50	R\$ 94.727,07	R\$ 0,00	R\$ 94.727,07	14/2014	Vazio
ICO	Reforma de um imóvel localizado na Rua Quintino Bocaiuva, 335	PREFEITURA MUNICIPAL DE ICO	Termo nº 001/2019 de 04/12/19 20 anos	655,0000		R\$ 90.481,48	R\$ 0,00	R\$ 90.481,48	05/2019	Em construção
IRAUCUBA	Reforma de galpão localizado na Av. Jorge Domingues, nº 492, Bairro Centro	PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAUCUBA	Termo nº 01/2011 de 30/06/2011 20 anos	758,13	5.118,04	R\$ 148.027,37	-R\$ 57.404,54	R\$ 90.622,83	14/2011	LASER DO BRASIL ESTAMPARIA E CORTE LTDA
PENTECOSTE	Reforma em galpão com área construída total de 1.663,18 m² e benfeitorias.	PREFEITURA MUNICIPAL DE PENTECOSTE	Termo nº 001/2014 de 23/04/2014 – até 23/04/2034	1.663,18	4.724,91	R\$ 372.913,86	-R\$ 87.013,19	R\$ 285.900,67	05/2014	SERROTA CALÇADOS
PENTECOSTE	Reforma e ampliação do galpão com área construída total de 1135,10 m² e benfeitorias. Rua 15 de novembro	SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO SDA	Termo nº 08/2009 de 22/05/2009 – Termo Aditivo datado de 01/01/2011 até 31/01/2030	1.135,10	10.000,00	R\$ 666.772,97	-R\$ 244.483,42	R\$ 422.289,55	10/2009	PAQUETÁ CALÇADOS LTDA / INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS PENTECOSTE LTDA
PENTECOSTE	Construção de um galpão, localizado à margem da Rodovia Estadual, CE-341, na Rua 15 de novembro, nº407, Bairro São Francisco	CODECE	Termo nº 10/2009 firmado em 30/06/2009 - 20 anos	7.853,53	13.367,13	R\$ 3.693.288,69	-R\$ 1.384.983,26	R\$ 2.308.305,43	16/2009	PAQUETÁ CALÇADOS LTDA
SENADOR POMPEU	Galpão Industrial com área total construída de 3.049,14m² e benfeitorias	PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR POMPEU	Decreto nº 001 de 14/01/2008, prazo 20 anos	3.049,14	9.000,00	R\$ 783.757,81	-R\$ 306.971,78	R\$ 476.786,03	02/2008	SUGAR SHOES
Valor Total						R\$ 5.849.969,25	-R\$ 2.080.856,19	R\$ 3.769.113,06		

6.1.3 IMÓVEIS INDUSTRIAIS

LOCALIZAÇÃO		DADOS DA AQUISIÇÃO				VALOR ATUALIZADO (R\$)
MUNICÍPIO	DESCRIÇÃO	TIPO DA ESCRITURA/DATA	REGISTRO/DATA	ÁREA DO TERRENO (ha)	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)	
Aracati-CE	Galpão com área construída 3398,62 encravado num terreno de 1.4349ha localizado na Rua Miguel Carvalho s/n, no Largo da Cacimba do Povo, Aracati-CE.	Escritura Pública de Compra e Venda de 20/12/2016	R-6-5953 fls. 117 livro 2-AI de 02/03/2017	1,4349	3.398,62	4.760.000,04
Barbalha -CE	Rod CE 96, - km-42 - - Zona Rural - Barbalha, CE Sítio Tereza e Brejinho, há 7 km do município de Barbalha, sentido Barbalha/Missão Velha (Usina Manoel Costa Filho)	Registro de Carta de Arrematação de 12/06/2013, expedida pelo Juiz Federal do Trabalho 2ª Vara do Trabalho da Região Metropolitana do Cariri	R.02/7007	6,6326		16.254.679,40
Barbalha -CE	Prédio industrial com área construída de 1.377,30 encravado num terreno de 800m², localizado na Rua Mauriti, nº 65 Bairro da Mata	Escritura Pública de Compra e Venda de 29/05/2019	R.12 – 3591 fls. 069 a 072 livro 203 de 04/07/2019	0,0800	1.377,30	1.688.000,00
Boa Viagem	Terreno localizado na Rua José Natal de Araújo, Bairro Floresta	Escritura Pública de Doação de 10/12/2019	Livro nº 07, Fls 053/054	0,2044	-	1.523.395,84

LOCALIZAÇÃO		DADOS DA AQUISIÇÃO				VALOR ATUALIZADO (R\$)
MUNICÍPIO	DESCRIÇÃO	TIPO DA ESCRITURA/DATA	REGISTRO/DATA	ÁREA DO TERRENO (ha)	ÁREA CONSTRUIDA (m²)	
Senador Pompeu – CE	BR 226, Bairro Caracara	Escritura Pública de Doação de 30/06/2014 , lavrada no Cartório de 2º Of. da Comarca de Senador Pompeu – L. 2 – Fls. 001,	R.1-2364	0,9000	4.280,00	2.711.686,10
Senador Pompeu – CE	BR 226, Bairro Caracara	Escritura Pública de Doação de 05/09/2017 , lavrada no Cartório de 2º Of. da Comarca de Senador Pompeu – L.125 – Fls.269	R.1-2847	1,3277	-	5.214.088,23
Solonópolis – CE	Av. José Guedes Filho, S/N – Setor Industrial	Escritura Pública de Doação de 07/06/2019 , lavrada no Cartório do 2º Ofício da Comarca de Solonópolis – L 2-J – Folha 299	R. 1/2536 L.2-J	0,50004	-	1.850.420,94
Tauá CE	Galpão com área de 2700m² e benfeitorias, encravado num terreno de 2,92ha, localizado na BR 020, KM 90, Setor G, Perímetro Irrigado, Várzea do Boi	Escritura Pública de Doação, de 06/11/2015	Livro – 0338 FLS 117, registrado no livro 02-AA, FLS. 081, Mat. 6.387 AV-07	2,9200	2700,00	2.767.965,50
Tauá CE	CE 176, KM 02, Pedregal	Escritura Pública de Doação, de 08/07/2011	Livro – 065 FLS – 082, Registrado no livro 2AA, fls 147 R-01, Mat: 6.453	2,0000	5.835,00	6.515.811,29
	CE 176, KM 02, Pedregal		Livro – 065 FLS – 071, registrado no livro 02-AA, fls128, Mat 6.434, R-02	0,5300		
Umirim CE	Rua Major Sales, Km 89, BR-222 - Bairro Preguiça, no município de Umirim	Escritura Pública de Doação, de 28/07/2008 , lavrada no 2º Of. de Notas da Comarca de São Luis do Curu – L. 04 – B, fs. 166	AV. 05/46, R – 04/104 (30/07/2008)	4,9500	453,00	618.828,08
					VALOR TOTAL	R\$19.678.800,14

6.2. BENS MÓVEIS (relatório sintético)

CLASSE DO ATIVO	EXERCÍCIO	VALOR INICIAL DO BEM (TOTAL)	DEPRECIÇÃO NO EXERCÍCIO (R\$)	DEPRECIÇÃO ACUMULADA (R\$)	SALDO À DEPRECIAR
BENS EM PODER DE TERCEIROS	SALDO 12/2020	R\$ 24.668,45	R\$ 0,00	R\$ 24.668,45	R\$ 0,00
EQUIPAMENTO DE INFORMÁTICA	SALDO 12/2020	R\$ 396.748,92	R\$ 11.764,44	R\$ 369.045,22	R\$ 27.703,70
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	SALDO 12/2020	R\$ 201.961,94	R\$ 13.129,38	R\$ 61.256,01	R\$ 140.705,93
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	SALDO 12/2020	R\$ 502.964,27	R\$ 33.465,92	R\$ 213.365,34	R\$ 289.598,93
VEÍCULOS	SALDO 12/2020	R\$ 220.150,00	R\$ 0,00	R\$ 220.150,00	R\$ 0,00
INSTALAÇÕES	SALDO 12/2020	R\$ 47.337,95	R\$ 2.206,99	R\$ 32.848,72	R\$ 14.489,23
		R\$ 1.393.831,53	R\$ 60.566,73	R\$ 921.333,74	R\$ 472.497,79

6.3. BENS INTANGÍVEIS

LOCAL	CLASSE DO ATIVO	ATIVO	DESCRIÇÃO DO ATIVO	VALOR INICIAL DO BEM (TOTAL)	DEPRECIACÃO ANUAL (%)	DEPRECIACÃO ANUAL (DATA)	DEPRECIACÃO NO EXERCÍCIO (R\$)	DEPRECIACÃO ACUMULADA (R\$)	SALDO À DEPRECIAR
ADECE	SISTEMAS E APLICATIVOS	SISTEMAS E APLICATIVOS	SALDO 12/2020	R\$ 3.908.261,48	10%	31/12/2020	R\$ 390.826,20	R\$ 2.344.957,20	R\$ 1.563.304,28

7. RELAÇÃO DE CONVÊNIOS

CONVÊNIO	CONVENIADO	OBJETO	VIGÊNCIA	ADITIVO	VIGÊNCIA ADITIVOS	VALOR GLOBAL CONVÊNIO	VALOR CONTRAPARTIDA	VALOR ADECE	VR TOTAL REPASSES 2020	SALDO/2020
04/2017	EMBRAPA	SELECIONAR E DEFINIR ESPÉCIES FLORESTAIS PARA USO EM MOVELARIA, SERRARIA E ENERGIA NO CEARÁ	30/06/2020 A 30/06/2021	4	30/06/2020 A 30/06/2021	R\$ 890.200,00	R\$ 673.200,00	R\$ 217.000,00	R\$ 145.400,00	R\$ 71.600,00
05/2017	PREFEITURA DE SENADOR POMPEU	CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO E AMPLIAÇÃO DO POLO CALÇADISTA	28/02/2020 A 28/04/2020	6	28/02/2020 A 28/04/2020	R\$ 5.282.936,28	R\$ 398.313,60	R\$ 4.884.622,68	R\$ 4.817.214,92	R\$ 0,00
09/2017	FUNDAÇÃO ASTEF	DESENVOLVER E DIFUNDIR CONHECIMENTOS E TECNOLOGIAS ADEQUADAS PARA AGRICULTURA IRRIGADA	04/12/2020 A 04/12/2021	4	04/12/2020 A 04/12/2021	R\$ 574.962,00	R\$ 345.000,00	R\$ 229.962,00	R\$ 186.269,22	R\$ 43.692,78
01/2018	ASSOCIAÇÃO CAATINGA	IDENTIFICAR UM AGENTE BIOLÓGICO PARA COMBATER A INVASÃO CRYPTOSTEGIA MADASCARIENSIS NOS CARNAUBAIS	23/01/2020 A 23/01/2021	1	23/01/2020 A 23/01/2021	R\$ 275.000,00	R\$ 25.000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 249.999,43	R\$ 0,57
02/2018	PREFEITURA DE BREJO SANTO	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	21/12/2020 A 19/06/2021	5	21/12/2020 A 19/06/2021	R\$ 8.586.973,64	R\$ 515.218,42	R\$ 8.071.755,22	R\$ 6.694.622,59	R\$ 1.377.132,63
04/2018	EMBRAPA	DEMONSTRAR VIABILIDADE TÉCNICA E ECONÔMICA DA CULTURA DO ALGODÃO	25/06/2020 A 25/06/2021	2	25/06/2020 A 25/06/2021	R\$ 319.000,00	R\$ 199.000,00	R\$ 120.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00
06/2018	PREFEITURA SOBRAL	DESENVOLVER UMA UNIDADE PRODUÇÃO PLANTAS ORNAMENTAIS	31/12/2020 A 31/12/2021	3	31/12/2020 A 31/12/2021	R\$ 585.809,40	R\$ 227.509,40	R\$ 358.300,00	R\$ 158.550,00	R\$ 199.750,00
02/2019	PREFEITURA SOLONÓPOLE	CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL	27/06/20 A 27/06/2021	1	27/06/20 A 27/06/2021	R\$ 3.704.073,24	R\$ 220.017,60	R\$ 3.484.055,64	R\$ 1.630.415,39	R\$ 1.853.640,25
03/2019	FUNDAÇÃO EDSON QUEIROZ	DESENV. METOD. DE ACOMPANHAMENTO DA SAÚDE FINANCEIRA DAS EMPRESAS	09/12/2020 a 07/03/2021	2	09/12/2020 a 07/03/2021	R\$ 435.539,12	R\$ 171.789,12	R\$ 263.750,00	R\$ 158.250,00	R\$ 105.500,00
04/2019	PREFEITURA DE PENTEOSTE	CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL	17/12/2019 A 17/04/2021	-	-	R\$ 2.211.867,00	R\$ 200.000,00	R\$ 2.011.867,00	R\$ 415.054,95	R\$ 1.596.812,05
05/2019	PREFEITURA DE ICO	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UMA UNIDADE INDUSTRIAL	14/12/20 A 13/06/21	2	14/12/20 A 13/06/21	R\$ 243.401,38	R\$ 15.508,84	R\$ 227.892,54	R\$ 95.064,18	R\$ 132.828,36
06/2019	PREFEITURA DE BOA VIAGEM	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL	17/12/2019 A 17/04/2021	-	-	R\$ 1.799.779,14	R\$ 300.000,00	R\$ 1.499.779,14	R\$ 1.437.810,45	R\$ 61.968,69
07/2019	PREFEITURA DE IRAUCUBA	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL	17/12/2019 A 17/06/2021	1	-	R\$ 3.907.818,81	R\$ 250.000,00	R\$ 3.657.818,81	R\$ 1.027.479,29	R\$ 2.630.339,52
01/2020	PREFEITURA DE UMIRIM	CONSTRUÇÃO DE DOIS GALPÕES INDUSTRIAIS	13/01/2020 A 17/04/2021	-	-	R\$ 3.599.066,53	R\$ 216.900,00	R\$ 3.382.166,53	R\$ 812.884,25	R\$ 2.569.282,28

Francisco José Rabelo do Amaral
DIRETOR-PRESIDENTE