

Anuência para

# CONSTRUÇÃO ou AMPLIAÇÃO

DE IMÓVEIS

Ocorre quando uma empresa responsável por adquirir ou ocupar o imóvel cedido em comodato da Companhia de Desenvolvimento do Ceará (Codece) **pretende realizar construção/ ampliação da área construída.**



Para solicitação da anuência, a empresa deve **encaminhar requerimento** para o e-mail **anuencia@adece.ce.gov.br** anexando os seguintes documentos:



## CORRESPONDÊNCIA SOLICITANDO ANUÊNCIA

dirigida ao presidente da Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará (Adece), em **papel timbrado** da empresa solicitante, contendo os dados para contato, assinado pelo responsável da empresa, contemplando todas as características do imóvel, localização, área, área construída, atividade desenvolvida etc;



## CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

e seus aditivos devidamente arquivados na Junta Comercial do Estado do Ceará (Jucec);



## Em se tratando de S.A ENVIAR O ESTATUTO E ATA DA ELEIÇÃO DOS REPRESENTANTES LEGAIS DAS EMPRESAS

bem como a ATA que delibera sobre construção/ampliação;



CNPJ



RG e CPF



MATRÍCULA ATUALIZADA DO IMÓVEL



PROJETO DE REFORMA/AMPLIAÇÃO

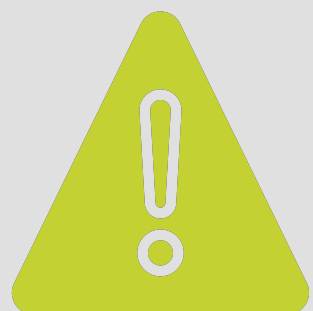


FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES BÁSICAS

assinado pelo representante da empresa (enviado pela Adece).



O processo de solicitação de anuência **só terá validade com o envio da documentação completa.**



**IMPORTANTE**

A concessão da anuência requerida leva em consideração as normas para o uso e ocupação das áreas, polos e distritos industriais do Ceará.

Para o requerimento incide uma taxa correspondente a 641 Ufirs, nos termos da Resolução D.E. nº 11/2021 de 20 de dezembro de 2021. Após conferência da documentação e a aprovação da Adece, será enviado, por e-mail, informações sobre o pagamento, que deverá ser efetuado através de depósito bancário em nome da Agência de Desenvolvimento do Estado do Ceará S.A. (Adece), CNPJ de número 09.100.913/0001-54, na conta corrente 24278-0 e agência 0008-6, do Banco do Brasil S/A., devendo o comprovante ser enviado para a Adece e posterior liberação da anuência.

Enviar as documentações anexadas separadamente e em formato PDF.



**CEARÁ**  
GOVERNO DO ESTADO  
SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Acesse as  
nossas redes  
sociais

